



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 7 St-40/2019-36

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sucu Ivanu Čuliću, u povodu prijedloga predlagatelja Republike Hrvatske, Ministarstva Financija, OIB: 18683136487, Zagreb, Katančičeva 5, koju zastupa Županijsko državno odvjetništvo u Splitu, Gundulićeva 29a, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom ARS ITER d.o.o., OIB: 74153071274, Ive Roića 65, Hvar, 17. ožujka 2021.

### riješio je

I. Otvara se stečajni postupak nad dužnikom ARS ITER d.o.o., OIB: 74153071274, Ive Roića 65, Hvar.

II. Za stečajnu upraviteljicu imenuje se Daniela Kovač, Kaštel Sućurac, Cesta dr. Franje Tuđmana 238 A, OIB: 73917202839.

III. Stečajni postupak otvoren je 17. ožujka 2021. u 14:05 sati kada je ovo rješenje o otvaranju stečajnog postupka objavljeno na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

IV. Pozivaju se vjerovnici stečajnog dužnika u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova prijaviti svoje tražbine stečajnom upravitelju, na propisanom obrascu u dva primjerka, s priloženim ispravama iz kojih tražbina proizlazi, odnosno kojima se dokazuje, na adresu stečajne upraviteljice Daniele Kovač, Kaštel Sućurac, Cesta dr. Franje Tuđmana 238 A, a sve u skladu s pravilima Stečajnog zakona o prijavi tražbina (članak 257. Stečajnog zakona „Narodne novine“ broj 71/15., 104/17. – u daljnjem tekstu: SZ). Na prijavu tražbine potrebno je platiti sudsku pristojbu u iznosu od 2% od vrijednosti prijavljene tražbine, ali ne više od 500,00 kuna i dokaz o uplati sudske pristojbe dostaviti uz prijavu tražbine. Sudska pristojba se uplaćuje u korist Državnog proračuna Republike Hrvatske na račun broj HR1210010051863000160, model 64, poziv na broj 5045-3566-40-2019, uz naznaku svrhe plaćanja: „sudska pristojba za prijavu tražbine u predmetu St-40/2019“.

V. Pozivaju se razlučni vjerovnici u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova obavijestiti stečajnog upravitelja pisanim podneskom o postojanju svojih razlučnih prava, pravnoj osnovi razlučnog prava i dijelu imovine stečajnog dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo, a ako prijavljuju tražbinu i kao stečajni

vjerovnici u prijavi su dužni označiti dio imovine stečajnog dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo i iznos do kojeg njihova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

VI. Pozivaju se izlučni vjerovnici u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova obavijestiti stečajnog upravitelja pisanim podneskom o svom izlučnom pravu, pravnoj osnovi izlučnog prava te naznačiti predmet na koji se njihovo izlučno pravo odnosi, odnosno u obavijesti naznačiti pravo iz članka 148. SZ-a.

VII. Pozivaju se dužnici stečajnog dužnika svoje obveze bez odgode ispunjavati stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.

VIII. Ročište vjerovnika na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište) zakazuje se za 30. lipnja 2021. u 9:00 sati, u sobi broj 121/I (sudnica broj 5) Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska 6.

IX. Ročište vjerovnika na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka (izvještajno ročište) zakazuje se za 30. lipnja 2021. u 9:10, u sobi broj 121/I (sudnica broj 5) Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska 6.

X. Pozivaju se vjerovnici stečajnog dužnika na zakazano ispitno i izvještajno ročište.

XI. Određuje se ovo rješenje o otvaranju stečajnog postupka upisati u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu.

XII. Određuje se rješenje o otvaranju stečajnog postupka upisati u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela Stari Grad, na nekretnini označenoj kao čest. zem. 6255, u naravi vinograd površine 4240 m<sup>2</sup>, upisanoj u ZK uložak 3153, k.o. Stari Grad, pa se nalaže Općinskom sudu u Splitu, Zemljišnoknjižnom odjelu Stari Grad izvršiti ovaj upis.

### Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-40/2019-3 od 18. prosinca 2019. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom te je određeno ročište radi očitovanja o prijedlogu i rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom za 29. siječnja 2020. Istim rješenjem naloženo je zastupnici po zakonu dužnika Katji Pandel, Slovenija, Ljubljana, Menardova ulica 9, OIB: 77898319202, da sudu dostavi pisano izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika te popis imovine i obveza dužnika.

Zastupnica po zakonu dužnika nije dostavila ovom sudu pisano izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika, kao ni popis imovine i obveza dužnika te nije pristupila na ročište radi očitovanja o prijedlogu i rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka.

Na ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka održano 29. siječnja 2020. pristupio je zastupnik po zakonu predlagatelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija te je predložio da sud imenuje privremenog stečajnog upravitelja radi utvrđivanja vrijednosti imovine dužnika, a osobito imajući na umu kupoprodajni Ugovor od

12. ožujka 2013. koji je sklopljen između Luke Roića, kao prodavatelja, i dužnika, kao kupca, a koji Ugovor je predlagatelj dostavio u prilogu svog prijedloga za otvaranje stečajnog postupka od 5. prosinca 2018. (list 16 spisa).

Za potrebe prethodnog postupka Financijska agencija je 27. siječnja 2020. dostavila potvrdu o neizvršenim osnovama za plaćanje iz koje proizlazi kako dužnik na dan izdavanja potvrde 27. siječnja 2020. u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 712 dana. Također, FINA je u prilogu dostavila i potvrdu o blokadi računa i novčanih sredstava iz koje proizlazi kako nepodmirene obveze dužnika na dan izdavanja potvrde 27. siječnja 2020. iznose 20.001,39 kuna.

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-40/2019-15 od 30. siječnja 2020. dužniku je postavljena privremena stečajna upraviteljica Daniela Kovač, kojoj su sukladno članku 119. stavku 4. SZ-a, utvrđene dužnosti, a među ostalim i da ispita status nekretnine označene kao čest. zem. 6255, u naravi vinograd površine 4240 m<sup>2</sup>, upisane u ZK uložak 3153, k.o. Stari Grad, Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela Stari Grad.

Podneskom od 17. veljače 2020. privremena stečajna upraviteljica dostavila je pisano izvješće (stranice 62 do 66 spis), u kojem, u bitnom, navodi da nije uspjela stupiti u kontakt sa zastupnicom po zakonu dužnika Katjom Pandel, kao i da na adresi dužnika nije pronašla nikoga vezano za poslovanje dužnika. Nadalje, privremena stečajna upraviteljica navodi da je osobno bila u Zemljišnoknjižnom odjelu u Starom Gradu te je utvrdila da se kao vlasnik čest. zem. 6255, k.o. Stari Grad, još uvijek vodi Luka Roić te da do sada nije podnesen nikakav zahtjev za uknjižbu društva ARS ITER d.o.o., a ni eventualno drugih osoba. Na temelju dokumentacije dostavljene od strane Porezne uprave, Područnog ureda Split, navodi da je utvrdila da je dužnik kupio od Luke Roića nekretninu označenu kao čest. zem. 6255, k.o. Stari Grad, da je kupoprodajni ugovor sklopljen 13. veljače 2013. te je ovjeren kod javnog bilježnika Jadranke Plenković iz Starog Grada 27. ožujka 2014. pod poslovnim brojem OV-1019/14, da je Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Hvar u postupku utvrđivanja poreza na promet nekretnina donijelo privremeno porezno rješenje Klasa: UP/I-410-20/2014-001/00388, Urbroj: 513-007-17-01/2014-0002 od 10. travnja 2014., a koje je postalo izvršno 6. lipnja 2014., dok je Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Dalmacija, Ispostava Makarska u postupku utvrđivanja poreza na promet nekretnina, po službenoj dužnosti donijelo porezno rješenje Klasa: UP/I-410-20/2014-001/00388, Urbroj: 513-007-29-05-2015-0005 od 11. ožujka 2015., koje je 19. svibnja 2015. postalo izvršno. Na temelju ovih rješenja, a sukladno predmetnom kupoprodajnom ugovoru, utvrđen je porez na promet nekretnina stjecatelju ARS ITER d.o.o., Hvar, Ive Roića 65, kao i da ukupno dugovanje dužnika prema Ministarstvu financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Split iznosi 14.183,62 kuna. Nadalje, navodi da je u članku 5. predmetnog kupoprodajnog ugovora prodavatelj ovlastio kupca, da na temelju tog ugovora može zatražiti i postići uknjižbu prava vlasništva predmetne nekretnine, na svoje ime i to za cijelo i bez svakog njegovog daljnjeg sudjelovanja i odobrenja. Također, privremena stečajna upraviteljica zaključuje da kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje.

Podneskom od 9. studenog 2020. privremena stečajna upraviteljica obavijestila je sud da je postignuta uknjižba prava vlasništva dužnika na predmetnoj nekretnini te je predložila da sud otvori stečajni postupak, navodeći da dužnik ima imovinu koja je dovoljna za namirenje troškova prethodnog i stečajnog postupka.

Iz zemljišnoknjižnog izvotka za nekretninu označenu kao čest. zem. 6255, u naravi vinograd površine 4240 m<sup>2</sup>, upisanu u ZK uložak 3153, k.o. Stari Grad, proizlazi da je na ovoj nekretnini dužnik upisan kao vlasnik za cijelo, a koji upisa je proveden na temelju rješenja poslovni broj Z-12745/2020 od 14. listopada 2020.

Zaključkom od 10. veljače 2021. zakazano je novo ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, na koje nije pristupila zastupnica po zakonu dužnika. Na ovom ročištu bio je prisutan zastupnik po zakonu predlagatelja republike Hrvatske, Ministarstva financija, koji je naveo da ustraje u prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka. Također, bila je prisutna i privremena stečajna upraviteljica koja je ostala kod svih navoda iz svog izvješća od 17. veljače 2020. te podneska od 9. studenog 2020.

Člankom 5. stavkom 1. i 2. SZ-a propisano je da se stečajni postupak može otvoriti ako sud utvrdi postojanje stečajnog razloga, a kao stečajni razlozi propisani su: nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

Prema članku 6. stavku 2. SZ-a smatrat će se da je dužnik nesposoban za plaćanje ako u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršnih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa. Sukladno članku 6. stavku 4. SZ-a postojanje te okolnosti dokazuje se potvrdom Financijske agencije.

Tijekom prethodnog postupka utvrđeno je da je kod dužnika ispunjen stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje.

Naime, s obzirom na to da dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršne osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju dužem od 60 dana, to se samim time smatra da kod istog postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje u smislu članka 6. stavka 1. i stavka 2. podstavaka 1. SZ-a.

Budući da je tijekom prethodnog postupka utvrđeno postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje kod dužnika, dok iz dokumentacije u spisu proizlazi da dužnik ima imovinu koja ulazi u stečajnu masu i za koju se osnovano može pretpostaviti da će biti dovoljna za namirenje barem troškova stečajnog postupka, to je u konkretnom slučaju sukladno članku 5. stavku 1. i 2., članku 6. stavku 1., 2. i 4., te članku 128. stavku 6. SZ-a trebalo donijeti rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom.

S obzirom na to da je rješenjem ovog suda poslovni broj St-40/2019-15 od 30. siječnja 2020. za privremenu stečajnu upraviteljicu već imenovana Daniela Kovač, Kaštel Sućurac, Cesta dr. Franje Tuđmana 238 A, OIB: 73917202839, i to nakon provedenog izbora metodom slučajnog odabira s liste A stečajnih upravitelja za područje nadležnosti ovog suda, to je sud istu ovim rješenjem imenovao za stečajnu upraviteljicu, a sve sukladno članku 85. stavku 2. SZ-a.

Slijedom svega navedenoga, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu 17. ožujka 2021.

Sudac  
Ivan Čulić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu ima osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pisano u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

DNA:

- Županijsko državno odvjetništvo Split, Gundulićeva 29a
- Financijska agencija, Regionalni centar Split, Mažuranićevo šetalište 24b
- dužnik ARS ITER d.o.o., Ive Roića 65, Hvar
- zastupnica po zakonu dužnika Katja Pandel, Slovenija, Ljubljana, Menardova ulica 9
- Daniela Kovač, Kaštel Sućurac, Cesta dr. Franje Tuđmana 238 A
- Porezna uprava Split, Ispostava Hvar, Milana Kukurina 2, Hvar
- Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Stari Grad
- sudski registar
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **eb2f8-b9fd0**

Kontrolni broj: **06ec3-134a0-76575**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IVAN ČULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.